



## Kawe Plaza

Pärnu mnt. 15, Tallinn

**Büroopind:** 1 535 m<sup>2</sup>

**Korrus:** 3

**Hind:** 19 €/m<sup>2</sup>

**Kuuüür:** 28 400 €

Hinnale lisanduvad kõrvalkulud ja käibemaks.





## Kawe Plaza

Pärnu mnt. 15, Tallinn

**Asukoht:** Pärnu mnt. 15, Tallinn

**Üldpind:** 7 472 m<sup>2</sup>

**Ehitusaasta:** 1998

**Üürnikud:** Cobalt, Silmalaser, SynLab,  
Kodumaa Kapital, Jahu Gurmee

Hinnale lisanduvad kõrvalkulud ja käibemaks.

Unikaalse arhitektuuriga Kawe Plaza on Tallinna üks esimesi täisklaasfassaadiga büroohooneid ning asub otse Vabaduse väljaku serval. Hoone läbis uuenduskuuri 2023 sügisel eesmärgiga saavutada kogu hoonele parem energiatõhusus. Renoveerimise käigus vahetati välja kõik tehnoseadmed ning hoone esi- ja tagafassaad. Pärnu mnt. poolne uus klaasfassaad sai kolm korda parema U-arvu (soojusläbivusega) kui vana. Koos tehnosüsteemide uuendamisega hakkas hoone automaatikat juhtima tehisintellekt.

**Kaur-Kaspar Reikter**

[kaspar.reikter@kawe.ee](mailto:kaspar.reikter@kawe.ee)

(+372) 552 0001



# Kawe Plaza

Pärnu mnt. 15, Tallinn

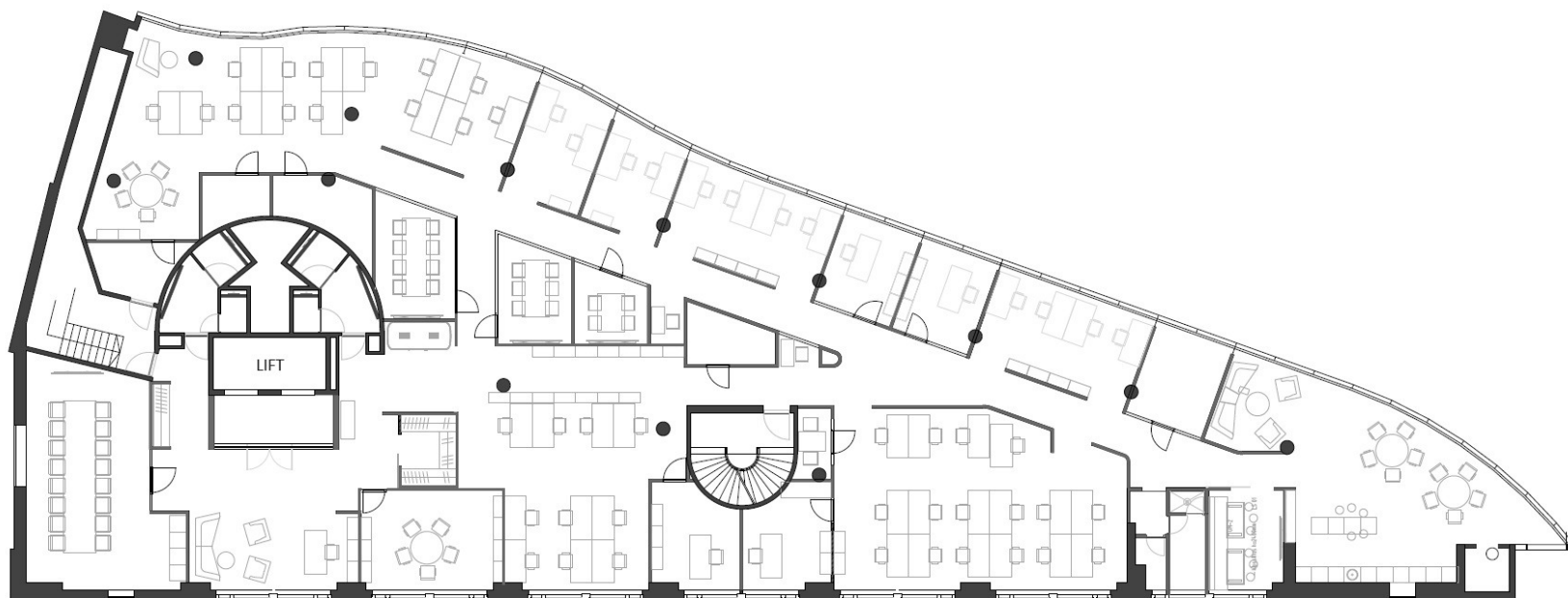
**Büroopind:** 1 535 m<sup>2</sup>

**Korrus:** 3

**Hind:** 19 €/m<sup>2</sup>

**Kuuüür:** 28 400 €

Hinnale lisanduvad kõrvalkulud ja käibemaks.



**Kaur-Kaspar Reikter**

[kaspar.reikter@kawe.ee](mailto:kaspar.reikter@kawe.ee)

(+372) 552 0001



## Kawe Plaza

Pärnu mnt. 15, Tallinn

Korrus: 3

**Büroopind:** 1535 m<sup>2</sup>

**Korrus:** 3

**Hind:** 18.5 €/m<sup>2</sup>

**Kuuüür:** 28400 €

Hinnale lisanduvad kõrvalkulud ja käibemaks.

**Kaur-Kaspar Reikter**

[kaspar.reikter@kawe.ee](mailto:kaspar.reikter@kawe.ee)

(+372) 552 0001





## Kawe Plaza

Pärnu mnt. 15, Tallinn

Korrus: 3

**Büroopind:** 1535 m<sup>2</sup>

**Korrus:** 3

**Hind:** 18.5 €/m<sup>2</sup>

**Kuuüür:** 28400 €

Hinnale lisanduvad kõrvalkulud ja käibemaks.

**Kaur-Kaspar Reikter**

[kaspar.reikter@kawe.ee](mailto:kaspar.reikter@kawe.ee)

(+372) 552 0001

