



## Baltika Kvartal

Veerenni 24, Tallinn

Büroopind: 55 m<sup>2</sup>

Korrus: 4

Hind: 5 €/m<sup>2</sup>

Kuuüür: 275 €

Hinnale lisanduvad kõrvalkulud ja käibemaks.





## Baltika Kvartal

Veerenni 24, Tallinn

**Asukoht:** Veerenni 24, Tallinn

**Üldpind:** 15 679 m<sup>2</sup>

**Ehitusaasta:**

**Üürnikud:** Bolt, Wise, Ambient Marketing,  
Noto, Ambient Marketing,  
Tekero, Textstudio, Koduluks,  
Intelligent Beauty, Tallinna  
Ettevõtlusinkubaator, Raba  
kohvik

Hinnale lisanduvad kõrvalkulud ja käibemaks.

Tallinna südalinna äärel, Veerenni tänaval asuva kvartali eripäraks on ehe tootmishoone interjäär ja olemus, mis toetab loovaid mõtteid ja innukaid ettevõtteid. 60'ndatel rajatud õmblusvabriku tootmishoone on täielikult renoveeritud ning saanud uue hingamise omanäolise büroo- ja ärihoonena. Siin on kõik mugavused parimaks töökeskkonnaks - avarad kontoriruumid, suur parkla, kohvikud, ilusalong, lastehoid ning mõnus sisehoov. Baltika Kvartal pakub igapäevaselt sisukat ja stiilset töökeskkonda nii disaini- ja loovette...

### Hoone

- Omanäolise loomingulise atmosfääriga piirkond Tallinna kesklinna veerel
- Tagatud on kiire ühendus kõigi Tallinna linnaosadega nii auto kui ühistranspordiga
- Tuntud kui Bolt ja Wise peakontorite asukoht

### Parkimine

- Külalistel on kliendiparklas võimalik parkida 1h tasuta
- Üürnikele parkimine tõkkepuuga piiratud parklas, 35 €/koht kuus
- Naabruskonnas mitmed parkimisvõimalused eraparklates

### Üüripind

- Valgusküllane avatud, ilma vaheseinteta ruum, mis sobib lisaks büroole hästi ka ateljeeks.
- Üüripind asub privaatses asukohas maja nurgas, vaadetega Herne ja Veerenni tänavatele
- Büroopinnale 24/7 ligipääs, töövälisel ajal uksekaardiga
- Kawe personaalne haldusteenus sisaldub üürihinnas

**Hele Peterson**

hele@kawe.ee

(+372) 5326 7861

## Herne tn 2 4.korrus

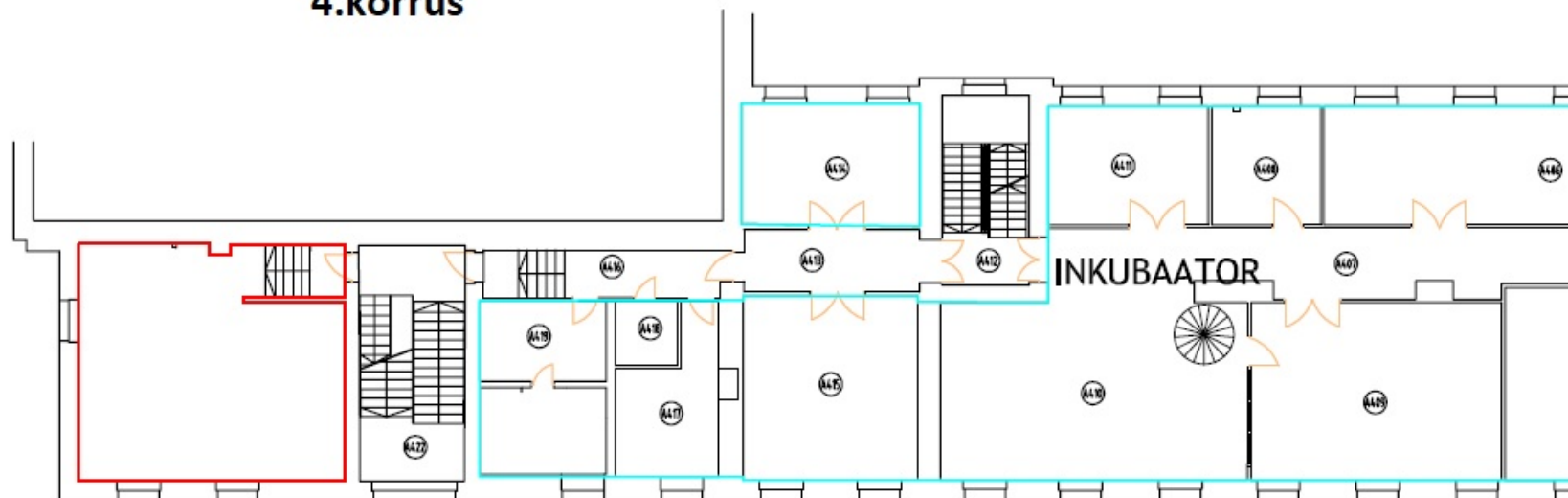
**Büroopind:** 55 m<sup>2</sup>

**Korrus:** 4

**Hind:** 5 €/m<sup>2</sup>

**Kuuüür:** 275 €

Hinnale lisanduvad kõrvalkulud ja käibemaks.



**Hele Peterson**

hele@kawe.ee

(+372) 5326 7861



## Baltika Kvartal

Veerenni 24, Tallinn

Korrus: 4

**Büroopind:** 55 m<sup>2</sup>

**Korrus:** 4

**Hind:** 5 €/m<sup>2</sup>

**Kuuüür:** 275 €

Hinnale lisanduvad kõrvalkulud ja käibemaks.

**Hele Peterson**

hele@kawe.ee

(+372) 5326 7861





## Baltika Kvartal

Veerenni 24, Tallinn

Korrus: 4

**Büroopind:** 55 m<sup>2</sup>

**Korrus:** 4

**Hind:** 5 €/m<sup>2</sup>

**Kuuüür:** 275 €

Hinnale lisanduvad kõrvalkulud ja käibemaks.



### Herne tn 2 4.korrus



**Hele Peterson**

hele@kawe.ee

(+372) 5326 7861